

附件

广州市既有结建人防工程 防汛措施手册

1. 总则

1.1 为加强既有结建人防工程管理单位对工程平时防汛管理,提高在严重汛情突发时的应急处理能力,科学利用人防工程设备设施的战时功能,保障群众生命和财产安全,特制订本手册。

1.2 本手册相关措施依据《人民防空地下室设计规范》《广东省人防工程防洪涝技术标准》相关要求以及本市既有结建人防工程实际制订。

1.3 本手册的防汛应急措施应结合人防工程地面建筑的防汛工作同时实施。

2. 平时防汛管理

2.1 结建人防工程通向地面的所有孔口，包括人员、车辆的地面出入口和工程出地面的各种风（烟）井口，应保持高出地面，并设置防地面水倒灌的措施和防雨水的措施。



地下室的地面通风口、通风井设置防洪挡板

2.2 汽车出入口坡道敞口段围墙应保持高出地面，在入口处应设置沙包或防洪闸门等防洪措施。

防洪闸门可根据工程实际，选用单段式、多段式或水动力全自动等型式（具体可参考国家建筑设计图集 17J610-2《特种门窗（二）——放射线门窗、快速软质卷帘门、气密门、防洪闸门窗、隧道防护门、会展门、电磁屏蔽门窗》）。



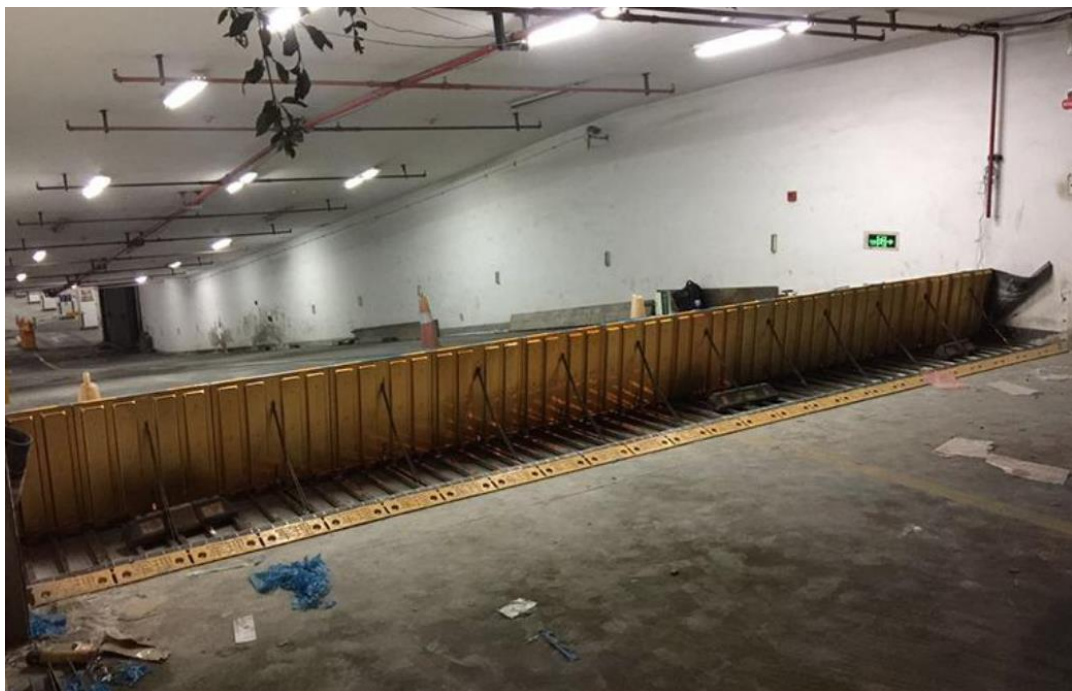
防汛沙包



防洪闸门（单段式）



防洪闸门（多段组合式）



防洪闸门（水动力全自动）

2.3 加强卫生清理，定期清扫车道上防护密闭门前的截水沟（含集水井）的垃圾杂物，防止被堵塞。

对工程附近市政排水、道路排水井、管进行定期疏通,保证畅通排水。



2.4 使用管理单位日常维护应保证人防门能够灵活启闭，闭锁装置正常，人防门扇或门框四边的密闭胶条无老化、破损、短缺现象。



人防门关闭范围被混凝土阻挡，无法关闭



人防门关闭范围安装可活动钢构件



检查人防门密封胶条是否存在老化、破损、短缺现象

2.5 汽车出入口坡道侧墙上的悬板活门或胶管活门，应保持其洞口的下缘离坡道地面有较大距离。



坡道上的悬板活门

2.6 人防工程所有通向外部的管线，包括通向普通地下室和外围土的管线，应设置防止水倒灌的措施。

保持防爆波电缆井（强、弱电）的井盖缝隙防水密闭。



电缆穿越人防顶板进入人防区配电箱前的防水做法



门框墙上预埋空置电线套管的密闭措施

2.7 外墙、临空墙上的穿墙套管，平时应用密封材料封堵套管与管道之间缝隙。



2.8 定期检查地下室污水排水系统。保证所有集水井的污水提升泵可正常通电运转，保持排水管的闸阀、水管无损坏或渗漏现象。

3. 防汛应急措施

3.1 汛期内应加强巡视,发现出现大量雨水倒灌情况,立即启动建筑物的应急预案。

3.2 启用人防工程人员、车辆的地面出入口防雨水倒灌措施。堆砌防汛沙袋或组装防洪挡板,车道沙包堆砌高度或防洪挡板高度均应与侧墙齐平。

3.3 清理车道上防护密闭门前的截水沟(含集水井)的垃圾杂物,防止被堵塞。



3.4 地下室内集水井一旦出现倒灌现象,立刻关闭排水管的阀门,防止雨水倒灌。

3.5 紧急状态下,人员马上撤离防空地下室。