

廣州

建设工程造价信息

GUANGZHOU JIANSHE

GONGCHENG ZAOJIA XINXI

GZZ 2015. 11
2015年11月28日 总第286期

编印单位：广州市建设工程造价管理站

广东省工程造价企业信用评价 试点工作宣讲会在我市召开

广东省工程造价企业信用评价试点工作宣贯座谈会



为贯彻落实国务院、住房和城乡建设部关于社会诚信体系建设的工作部署，更好的开展信用评价活动，推进工程造价咨询行业信用体系建设，完善行业自律，10月26日下午，广东开展工程造价企业信用评价试点工作会议在广州召开。会议由广州市造价站杨树荣站长主持，中价协规划发展部专员朱宝瑞和广东省造价站卢立明副站长对《广东省工程造价咨询企业信用评价试点工作实施方案》进行了部署，相关资深造价行业专家对方案进行了讲解。在广州执业的88家造价咨询企业共130多人参加了宣讲会。

推行诚信评价，建立信用制度是国家造价改革发展方向和重要政策，各管理部门和行业企业都非常重视。通过参加宣讲会，让大家了解造价咨询企业信用评价的宗旨和目的，明确各阶段将开展的工作，积极配合，使信用评价试点工作能够顺利进行。

(杨林 摄影 肖丽 报道)

市造价站组织干部职工收看 《廉洁广州树品牌访谈》电视节目

10月30日下午，我站组织全体干部职工收看了由市纪委制作的《廉洁广州树品牌访谈》电视节目。该节目是对廉洁广州建设思想的再统一、理念的再提升、规律的再把握、力量的再凝聚，对于进一步落实全面从严治党要求、深化廉洁广州建设具有重要意义。随后，大家还认真观看了反腐倡廉教育片《塌方》。

这次教育学习活动，使全站干部职工清醒认识到遵纪守法不仅是自我约束，更是一种自我保护，要始终绷紧遵纪守法这根“弦”，要不断增强廉洁自律意识，提高拒腐防腐能力，牢固树立正确的世界观、人生观、价值观，不断改进工作作风，努力完成全年各项工作任务。



(刘海 摄影 杨林 报道)

广东省建设工程造价管理协会

通信处地址: (020) 86660000

电 话: (020) 86660000

传 真: (020) 86660000

网 址: 广东省建设工程造价管理协会

办 公 处: (020) 86660000

电子邮箱: (020) 86660000

网 址: 广东省建设工程造价管理协会

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

广东省工程造价信息网

通信处地址: (020) 86660000

电 话: (020) 86660000

网 址: 广东省建设工程造价管理协会

办 公 处: (020) 86660000

电子邮箱: (020) 86660000

网 址: 广东省建设工程造价管理协会

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

地址: (020) 86660000

广东建设

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

合同备案通知

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000

广东省住房和城乡建设厅 (020) 86660000



住房和城乡建设部办公厅 财政部办公厅 关于进一步发挥住宅专项维修资金 在老旧小区和电梯更新改造中支持作用的通知

建办住房〔2023〕31号

各省、自治区住房和城乡建设厅，财政部，国家税务总局，国家生产安全事故调查委员会，银保监会：

根据《住宅专项维修资金管理办法》（建设部、财政部令第40号，以下简称《办法》）第四十六条规定，为进一步加强住宅专项维修资金管理，切实发挥住宅专项维修资金在老旧小区和电梯更新改造中的支持作用，现就维修资金的使用管理、保护维修资金所有权和物权权益、保障资金正常使用如下：

一、明确维修资金、保障老旧小区和电梯维修资金使用

老旧小区改造、老旧小区居民加装电梯，是满足人民群众生活需求、促进城市可持续发展的重要举措，是满足人民群众民生需要、提升城市品质、有利于方便民生和民生进行、保障人民群众生命财产安全、促进人民群众的幸福感和获得感、保障人民群众生命财产安全、促进人民群众的幸福感和获得感、保障人民群众生命财产安全、促进人民群众的幸福感和获得感。老旧小区改造、老旧小区居民加装电梯，是满足人民群众生活需求、促进城市可持续发展的

二、明确使用范围，保障更新改造的资金需求

维修资金的使用，应当按照《办法》规定的使用范围和用途使用。老旧小区改造、老旧小区居民加装电梯，是满足人民群众生活需求、促进城市可持续发展的

老旧小区改造、老旧小区居民加装电梯，是满足人民群众生活需求、促进城市可持续发展的

（一）使用范围：老旧小区改造、老旧小区居民加装电梯，是满足人民群众生活需求、促进城市可持续发展的

（二）资金使用：老旧小区改造、老旧小区居民加装电梯，是满足人民群众生活需求、促进城市可持续发展的

老旧小区改造、老旧小区居民加装电梯，是满足人民群众生活需求、促进城市可持续发展的

广东省住房和城乡建设厅关于进一步规范 房屋市政工程项目工程款支付的通知

粤建字〔2015〕2344号

各地级以上住房和城乡建设主管部门，各有关单位：

为全面落实住房和城乡建设部《关于规范房屋市政工程项目工程款支付有关工作的通知》（建市〔2014〕111号）要求，进一步规范工程款支付行为，保障工程款支付安全，维护建筑市场秩序，促进建筑业健康发展，现就进一步规范房屋市政工程项目工程款支付有关事宜通知如下：

一、严格落实工程款支付制度。严格执行《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》（国务院令646号）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》（国务院令646号）和《广东省招标投标监管条例》（广东省政府令174号）等法律法规，严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。

二、严格执行工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。

严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。

三、严格执行工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。

四、严格执行工程款支付制度。严格执行《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕76号）等规范性文件，严格落实工程款支付制度。

国家强制性标准执行的《强制性 建设施工标准》及《建设工程施工质量验收统一标准》的编制。《标准》(2004) 2007年 10月 1日起, 批准实施并强制执行的工程验收、工程测量、工程竣工验收、工程施工安全和文明施工管理等, 承担人必须按照其他人认可的接受交付并达到施工验收其他人等按照验收标准的要求, 必须遵守《标准》和工程验收规范及标准。《标准》(2004) 2007年 10月 1日起, 批准实施并强制执行的工程验收、工程测量、工程竣工验收、工程施工安全和文明施工管理等, 承担人必须按照其他人认可的接受交付并达到施工验收其他人等按照验收标准的要求, 必须遵守《标准》和工程验收规范及标准。

国家强制性标准执行的《强制性 建设施工标准》及《建设工程施工质量验收统一标准》的编制。《标准》(2004) 2007年 10月 1日起, 批准实施并强制执行的工程验收、工程测量、工程竣工验收、工程施工安全和文明施工管理等, 承担人必须按照其他人认可的接受交付并达到施工验收其他人等按照验收标准的要求, 必须遵守《标准》和工程验收规范及标准。

五、国家强制性标准执行的《强制性 建设施工标准》及《建设工程施工质量验收统一标准》的编制。《标准》(2004) 2007年 10月 1日起, 批准实施并强制执行的工程验收、工程测量、工程竣工验收、工程施工安全和文明施工管理等, 承担人必须按照其他人认可的接受交付并达到施工验收其他人等按照验收标准的要求, 必须遵守《标准》和工程验收规范及标准。

六、国家强制性标准执行的《强制性 建设施工标准》及《建设工程施工质量验收统一标准》的编制。《标准》(2004) 2007年 10月 1日起, 批准实施并强制执行的工程验收、工程测量、工程竣工验收、工程施工安全和文明施工管理等, 承担人必须按照其他人认可的接受交付并达到施工验收其他人等按照验收标准的要求, 必须遵守《标准》和工程验收规范及标准。

— 10 —

七、国家强制性标准执行的《强制性 建设施工标准》及《建设工程施工质量验收统一标准》的编制。《标准》(2004) 2007年 10月 1日起, 批准实施并强制执行的工程验收、工程测量、工程竣工验收、工程施工安全和文明施工管理等, 承担人必须按照其他人认可的接受交付并达到施工验收其他人等按照验收标准的要求, 必须遵守《标准》和工程验收规范及标准。

八、国家强制性标准执行的《强制性 建设施工标准》及《建设工程施工质量验收统一标准》的编制。《标准》(2004) 2007年 10月 1日起, 批准实施并强制执行的工程验收、工程测量、工程竣工验收、工程施工安全和文明施工管理等, 承担人必须按照其他人认可的接受交付并达到施工验收其他人等按照验收标准的要求, 必须遵守《标准》和工程验收规范及标准。

广东省住房和城乡建设厅

2014年11月4日

关于转发穗建造价〔2015〕65号文的通知

穗建价〔2015〕4号

各有关单位：

现将广东省住房和城乡建设厅《关于转发广东省工程造价管理机构有关文件的通知》（穗建价〔2015〕4号）转发给你们，并做如下意见，请一并执行。

一、关于材料费调整费问题

1、根据工程造价专业定额编制办法，按广东省建设工程造价管理机构编制的《广东省建设工程材料费调整费》（以下简称《调整费》）是编制工程造价时工程造价材料费调整（附录一、二、三）计算，请各单位《调整费》与《广东省建设工程材料费调整费》同时使用。

2、为了便于工程造价、材料费调整、在编制与施工过程中及竣工结算时，凡涉及《广东省建设工程材料费调整费》时，均应采用《调整费》与《调整费》同时使用。在《广东省建设工程材料费调整费》中，凡涉及《调整费》时，均应采用《调整费》与《调整费》同时使用。在《广东省建设工程材料费调整费》中，凡涉及《调整费》时，均应采用《调整费》与《调整费》同时使用。

二、关于人工费调整费问题

各有关单位人工费调整费应按《调整费》（附录一、二）执行。

三、关于机械费调整费问题

各有关单位机械费调整费应按《调整费》（附录三）执行。

附件：附录一《调整费》（附录一）与《调整费》（附录二）。

附录二《调整费》（附录二）与《调整费》（附录三）。

附录三《调整费》（附录三）与《调整费》（附录四）。

附件：附录一《调整费》（附录一）。

广东省住房和城乡建设厅

2015年1月1日

圖表一：

鹿港區 2018 年第 3 學度地方材料費單價估價表

材料名稱	規格	單位	估價金額 (元)	備註
碎石	25-50mm 200-200	立方公尺	608.89	綜合價
天然砂(中)	綜合	立方公尺	98.89	綜合價
洗砂、洗料		立方公尺	98.89	綜合價
中砂	一級工部局中砂	立方公尺	602.51	綜合價
鋼筋普通冷軋盤螺(4mm)	25.8 (mm)	噸	533.88	綜合價
鋼筋普通冷軋盤螺(4mm)	25.8 (mm)	噸	588.88	綜合價

備註：

中砂 (每立方公尺減運費)：532.5元/立方公尺，每車(100立方公尺)。

圖表二：

鹿港區 2018 年第 3 學度各區填砂材料費單價估價表

序號	材料名稱	規格	單位	估價金額 (元)	備註
1	鹿港區區公所心機房	20mm-20mm (mm)	立方公尺	608.89	綜合價
2		20mm-20mm (mm)	立方公尺	608.89	
3		20mm-20mm (mm)	立方公尺	608.89	
4		20mm-20mm (mm)	立方公尺	608.89	
5	鹿港區公所心機房	20mm-20mm (mm)	中砂	358.88	綜合價
6	鹿港區區公所心機房	20mm-20mm (mm)	立方公尺	608.88	

图表三：

表 2015 年浙江省公务员录用考试行测数量关系部分

单位：元/m²

房屋序号	房屋面积(㎡)		房屋面积(㎡) 90-120		房屋面积(㎡) 120-180		房产面积(㎡)		
	房屋序号	房屋面积(㎡)	房屋序号	房屋面积(㎡)	房屋序号	房屋面积(㎡)	房屋序号	房屋面积(㎡)	房屋面积(㎡)
101	101.00	1.00							
102	102.00	1.00							
103	103.00	1.00	103.00	1.00	103.00	1.00	103.00	1.00	1.00
104	104.00	1.00	104.00	1.00	104.00	1.00	104.00	1.00	1.00
105	105.00	1.00	105.00	1.00	105.00	1.00	105.00	1.00	1.00
106	106.00	1.00	106.00	1.00	106.00	1.00	106.00	1.00	1.00
107	107.00	1.00	107.00	1.00	107.00	1.00	107.00	1.00	1.00
108	108.00	1.00	108.00	1.00	108.00	1.00	108.00	1.00	1.00
109	109.00	1.00	109.00	1.00	109.00	1.00	109.00	1.00	1.00
110	110.00	1.00	110.00	1.00	110.00	1.00	110.00	1.00	1.00
111	111.00	1.00	111.00	1.00	111.00	1.00	111.00	1.00	1.00
112	112.00	1.00	112.00	1.00	112.00	1.00	112.00	1.00	1.00
113	113.00	1.00	113.00	1.00	113.00	1.00	113.00	1.00	1.00
114	114.00	1.00	114.00	1.00	114.00	1.00	114.00	1.00	1.00
115	115.00	1.00	115.00	1.00	115.00	1.00	115.00	1.00	1.00
116	116.00	1.00	116.00	1.00	116.00	1.00	116.00	1.00	1.00
117	117.00	1.00	117.00	1.00	117.00	1.00	117.00	1.00	1.00
118	118.00	1.00	118.00	1.00	118.00	1.00	118.00	1.00	1.00
119	119.00	1.00	119.00	1.00	119.00	1.00	119.00	1.00	1.00
120	120.00	1.00	120.00	1.00	120.00	1.00	120.00	1.00	1.00

说明：

1. 房屋面积(㎡)是指房屋建筑面积。
2. 房屋面积(㎡)是指房屋建筑面积。
3. 房屋面积(㎡)是指房屋建筑面积。
4. 房屋面积(㎡)是指房屋建筑面积。
5. 房屋面积(㎡)是指房屋建筑面积。
6. 房屋面积(㎡)是指房屋建筑面积。

广州市增城区城乡建设管理局转发 广州市建设工程造价管理站关于2016年第三季度建设 工程结算及有关问题的通知

增建〔2016〕44号

各区住房城乡建设局：

根据《广州市建设工程造价管理站关于2016年第三季度建设工程结算及有关问题的通知》（穗建造站〔2016〕44号）增建站传发，请认真贯彻执行。现将主要内容通知如下，请2016年第三季度建设工程结算工程结算按照以下意见。

一、关于人工费工程结算问题

按照人工费工程结算的相关规定（2016）44号文的规定执行。

二、关于材料费工程结算问题

按照建设工程造价管理站关于2016年第三季度建设工程材料费工程结算的相关规定（2016）44号文的规定执行。

三、关于机械费工程结算问题

按照建设工程造价管理站的相关规定（2016）44号文的规定执行。

特此通知。

附件：1. 2016年第三季度广州市建设工程材料费工程结算

2. 2016年第三季度广州市建设工程机械费工程结算

广州市增城区城乡建设管理局

2016年11月10日

附录 1

2015 年度江苏省建设工程材料综合参考价

材料名称	规格 (mm)	单位	综合价 (元)
圆钢	Φ10 以内 (HPB300) 圆钢 300	吨	2580.00
圆钢	Φ10-25 (HPB300) 圆钢 300	吨	2580.00
螺纹钢	Φ10 以内 (HRB400) 螺纹钢 300	吨	2580.00
螺纹钢	Φ10-25 (HRB400) 螺纹钢 300	吨	2580.00
螺纹钢	Φ25 以内 (HRB400) 螺纹钢 300	吨	2580.00
扁钢	240×12×6 扁钢	千磅	100.00
中板	一般工业用钢	立方米	100.00
中板 (普通碳素钢)	一般工业用钢	立方米	100.00
钢板	综合	立方米	100.00
钢板 (热轧)	综合	立方米	100.00
钢板		立方米	100.00
钢板		吨	2580.00
热轧钢板	Φ100-200 (厚度)	立方米	100.00
热轧的钢板	圆钢制	立方米	1000.00
钢板卷	Φ100-200	立方米	100.00
热轧钢板	Φ100 以上	立方米	1000.00
普通碳素钢板	1.5 以内	吨	2580.00
普通碳素钢板	1.5 以内	吨	2580.00
普通碳素钢板	200×200×2	千磅	2580.00
普通碳素钢板	200×200×2	千磅	2580.00
普通碳素钢板	200×200×2	千磅	2580.00
普通碳素钢板	240×12×6	千磅	100.00

圖表 2

2018 年第三學度臺灣高級中學會考總表

單位：人/校

校別 等級	普通 高級中	普通 高級 職業中	國 立 高級中	國 立 高級 職業中	國 立 高級 商業中	國 立 高級 農業中	國 立 高級 海洋中	高 中 附屬 高級中	高 中 附屬 高級 職業中	高 中 附屬 高級 商業中	高 中 附屬 高級 農業中
C-01	326	336									
C-02	326	340									
C-03	340	350	340	360	370	360	360	360	360	360	370
C-04	350	360	360	370	380	370	370	370	370	370	380
C-05	360	370	370	380	370	380	380	380	380	380	390
C-06	370	380	380	390	390	400	390	400	390	400	400
C-07	380	400	400	410	400	410	410	410	410	410	420
C-08	400	420	420	430	420	430	430	430	430	430	440

附註：

1. 本表的數據已包含了國語國文及數學兩項成績。
2. 附屬高級中學各科成績另附統計表及說明說明。
3. 本表的數據是根據統計處之高中學區統計表而來，因此該處及附屬高級中學兩項成績之和與統計處所管內。

附录 A

广州市社区建设工程 2015 年第三季度
材料混凝土工程造价表

单位: $\text{元}/\text{m}^3$

强度等级	普通混凝土		抗渗混凝土 16~18		抗渗混凝土 18~20		水下混凝土		
	厚度	普通混凝土 综合单价	厚度	普通混凝土 综合单价	厚度	普通混凝土 综合单价	厚度	普通混凝土 综合单价	水下混凝土 综合单价
C15	250	0							
C18	250	0							
C20	250	0	265	0	266	0	265	0	0
C24	260	0	265	0	266	0	265	0	0
C30	260	0	265	0	266	0	265	0	0
C35	265	0	275	0	277	0	274	0	0
C40	270	0	277	0	278	0	276	0	0
C45	280	0	277	0	278	0	276	0	0
C50	280	0	278	0	279	0	276	0	0
C55	280	0	280	0	281	0			
C60	280	0	280	0	281	0			
广州市机械混凝土预制公司, 广州市预制混凝土预制公司, 广州市预制混凝土预制公司, 广州市预制混凝土预制公司。									

说明: 1. 材料混凝土工程造价表适用于广州市范围内的工程。

2. 普通混凝土 m^3 增加材料费按普通混凝土材料费乘以相应系数, 非普通混凝土材料费按相应系数。
3. 水下混凝土材料费按普通混凝土 m^3 增加材料费按水下混凝土材料费乘以相应系数 (系数) 由材料费乘以相应系数。
4. 混凝土材料费已包括了材料费及运费及装卸费。
5. 混凝土材料费是按工程完工后的工程材料费, 不包括材料费及运费及装卸费。

提醒：重点流域饮用水源保护区

为加快推进城市饮用水源地保护工作，近日，生态环境部印发《重点流域饮用水源地保护专项行动方案（2018—2020年）》，明确了人员配备、工作经费设置和考核评价激励办法。在建立河湖巡查制度时，重点流域明确了人员与中心站站长一岗，日常工作不兼岗，经费由中央财政专项经费和地方政府投入，强化考核激励和问责。此外，还加大执法力度，对违法、严重违法行为，依法严厉查处，并依法追究相关责任。同时，生态环境部还要求，重点流域饮用水源地保护工作要纳入地方党委和政府考核，强化考核激励。

同时，生态环境部还要求，重点流域饮用水源地保护工作要与污染防治攻坚战相结合，与生态文明建设相结合。

生态环境部还要求，重点流域饮用水源地保护工作要与污染防治攻坚战相结合，与生态文明建设相结合。同时，生态环境部还要求，重点流域饮用水源地保护工作要与污染防治攻坚战相结合，与生态文明建设相结合。同时，生态环境部还要求，重点流域饮用水源地保护工作要与污染防治攻坚战相结合，与生态文明建设相结合。

（中国环境报）



2015年1-10月份全国房地产开发投资和销售情况

一、房地产开发投资完成情况

2015年1-10月份，全国房地产开发投资79894亿元，同比增长1.8%，增速比1-9月份回落0.4个百分点。其中，住宅投资47898亿元，增长1.1%，增速回落0.4个百分点。非住宅投资31996亿元，增长3.1%，增速回落0.4个百分点。

1-10月份，东部地区房地产开发投资42972亿元，同比增长3.0%，增速比1-9月份回落0.4个百分点；中部地区投资16028亿元，增长2.0%，增速回落0.7个百分点；西部地区投资16894亿元，增长1.1%，增速回落0.4个百分点。

1-10月份，房地产开发企业房屋施工面积70764万平方米，同比增长2.1%，增速比1-9月份回落0.7个百分点。其中，住宅施工面积49267万平方米，增长2.0%，增速回落0.7个百分点；非住宅施工面积21497万平方米，下降1.4%，降幅扩大1.5个百分点。其中，非住宅中工业建筑785万平方米，下降4.7%，降幅扩大1.6个百分点；商业建筑1008万平方米，下降4.3%，降幅收窄0.4个百分点。其中，住宅竣工面积4282万平方米，下降1.2%。

1-10月份，房地产开发企业土地购置面积17052万平方米，同比下降3.0%，降幅与1-9月份持平；土地成交价款2796亿元，下降2.2%，降幅收窄1.7个百分点。

二、商品房销售和销售面积

1-10月份，商品房销售面积15894万平方米，

同比增长1.2%，增速比1-9月份回落0.7个百分点。其中，住宅销售面积增长1.9%，办公用途销售面积增长1.4%，商业营业用房销售面积增长1.5%，酒店式公寓销售面积下降0.2%，其他用途销售面积下降2.0%。

1-10月份，东部地区商品房销售面积4715万平方米，同比增长3.1%，增速比1-9月份回落0.4个百分点；销售价款5424亿元，增长3.9%，增速回落0.7个百分点。中部地区商品房销售面积2304万平方米，增长2.0%，增速回落0.7个百分点；销售价款2594亿元，增长3.1%，增速回落0.4个百分点。西部地区商品房销售面积2875万平方米，增长1.0%，增速回落0.4个百分点；销售价款3202亿元，增长1.0%，增速回落0.7个百分点。

10月份，商品房销售面积2882万平方米，同比增长3.4%，比1-9月份提高0.5个百分点。其中，住宅销售面积增长3.8%，比1-9月份提高0.4个百分点；商业营业用房销售面积增长0.4%，比1-9月份下降0.4个百分点。

三、房地产开发企业到位资金情况

1-10月份，房地产开发企业到位资金19836亿元，同比增长1.2%，增速比1-9月份回落0.4个百分点。其中，国内贷款7380亿元，下降1.0%；利用外资12亿元，下降46.0%；自筹资金4800亿元，下降4.0%；其他资金7244亿元，增长1.0%。

区)规定,每年对县(市)级领导干部、县(市)领导班子成员、应急管理机构负责人和应急管理专业人员等进行应急管理、应急知识培训。同时,每年在下一年度中心组建设规划中将应急管理知识培训纳入规划,做到应急管理知识普及和普及中心建设同步推进。通过加强应急管理知识普及和普及中心建设,提高应急管理水平和能力,为下一年度应急管理知识普及中心建设提供保障。

应急管理知识普及中心建设

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

同时,应急管理知识普及中心建设也是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。应急管理知识普及中心建设是应急管理知识普及中心建设的重要组成部分,也是应急管理知识普及中心建设的重要基础。

作者:王学军(作者)

广州市2015年度普通安工程清理水平统计

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

名称/规格	单位/数量	备注
水泥	1000	普通水泥
沙子、石子	1000	中砂、粗砂
钢筋	1000	
木材	1000	普通木材、防腐木材
油漆	1000	普通油漆、防腐油漆
砖块	1000	普通砖块、空心砖
瓦片	1000	普通瓦片、琉璃瓦
玻璃	1000	普通玻璃、钢化玻璃
门窗	1000	普通门窗、断桥铝
灯具	1000	普通灯具、LED灯
洁具	1000	普通洁具、智能马桶
厨房用具	1000	普通厨具、不锈钢
卫浴用品	1000	普通卫浴用品、毛巾
床上用品	1000	普通床上用品、床单
家具	1000	普通家具、实木家具
家电	1000	普通家电、空调
装饰用品	1000	普通装饰用品、墙纸
五金配件	1000	普通五金配件、螺丝
油漆涂料	1000	普通油漆涂料、乳胶漆
防水材料	1000	普通防水材料、防水卷材
保温材料	1000	普通保温材料、保温棉
隔音材料	1000	普通隔音材料、隔音板
防火材料	1000	普通防火材料、防火板
防腐材料	1000	普通防腐材料、防腐木
环保材料	1000	普通环保材料、环保漆
节能材料	1000	普通节能材料、节能灯
安全材料	1000	普通安全材料、安全门
健康材料	1000	普通健康材料、健康床垫
美容材料	1000	普通美容材料、美容仪
运动器材	1000	普通运动器材、跑步机
园艺用品	1000	普通园艺用品、花盆
宠物用品	1000	普通宠物用品、宠物窝
儿童用品	1000	普通儿童用品、儿童床
老人用品	1000	普通老人用品、老人椅
残疾人用品	1000	普通残疾人用品、轮椅
特殊用品	1000	普通特殊用品、特殊材料

四、我国南北方一居室户型，由居住人口和居住面积，中居室居住人口为七至九人，由居住人口和居住面积

Abstract

1000

2015 年 11 月促建价管理信息工作例会综述

11月4日，工程例会如期召开。

会议参会单位有 17 个，合同金额 46.47 亿元，其中施工合同 44 个，合同金额 44.97 亿元；设计合同 2 个，合同金额 1.50 亿元；勘察 2 个，合同金额 0.04 亿元；合同总额 13 个，合同金额 1.04 亿元；补充协议、变更合同 1 个，合同金额 0.02 亿元；合同总额 2 个。

2015 年广佛清城际轨道交通工程正式运营在即，于 10 月 28 日正式，广佛清城际轨道交通的运营信息“临平事件”的调查结果公布。关于《通知》的落实情况，由广佛清城际轨道交通的运营信息“临平事件”的调查结果公布。关于《通知》的落实情况，由广佛清城际轨道交通的运营信息“临平事件”的调查结果公布。

会议，会议完成了对合同管理系统的 44 个合同的录入工作，并通过了广佛清城际轨道交通工程《广佛清城际轨道交通工程（第十一期）》。

为明确广佛清城际轨道交通工程的建设工作，会议通过了广佛清城际轨道交通工程《广佛清城际轨道交通工程（第十一期）》。

与 11 月 4 日，广佛清城际轨道交通工程的建设工作，会议通过了广佛清城际轨道交通工程《广佛清城际轨道交通工程（第十一期）》。

广州明年底全面完成 58200 公里 地下管网普查

2004年底,广州将完成道路、电力、燃气、供水和污水排放等地下管线的普查工作。

11月22日,广州市政府常务会议审议通过通过了《广州市地下管线普查管理暂行办法》(以下简称《办法》)。根据2004年底以前完成地下管线普查,完成数据录入和建档,广州将面向城市地下管线普查工作正式展开。《办法》规定,按照普查范围和普查内容,普查分为骨干管线“详细普查”和“普查”两种。

地下管线是城市重要的基础设施,是城市赖以生存和发展的“生命线”。目前,广州城市地下管线种类较多,电力、工业、燃气、通信、供水、排水管网、燃气、有线电视和综合管沟等种类众多,而且管线老化严重。

“管线老化严重对管网事故频发,目前广州地下管线事故频发和老化、漏损严重,‘盲管’不断出现,管网事故频发,严重影响广州城市

建设和人民生活安全与秩序。”王世海说,广州将按照2004年底以前完成地下管线普查工作,采用“边普查边建档,边查边录入数据,边查边建档,边查边建档”的原则,“电力、通信、军事管线普查过以后不纳入普查范围,由政府或企业负责,我们负责普查和建档工作,政府负责数据的录入。”

与大量管线普查的普查管理数据系统建设,《办法》规定,由市政府向市普查办提供工程、规划等数据,规划等部门提供信息数据系统工程。

王世海说,“详细普查”产生的数据是城市管线普查的重要基础数据,这个《办法》按照先易后难原则,按照普查过详细普查,最后普查过详细普查和建档。

来源:《南方都市报》

第六届工程造价优秀论文评选一等奖论文名单

序号	论文名称	作者
福建评选论文		
1	基于大数据的工程造价数据库构建与系统应用研究	高 敏 黄国杰 王连勇
2	路桥工程施工成本精细化管理研究	陈 华 陈国平 周 楠
3	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	王树强 刘 强 陈嘉楠
4	“智慧建造”赋能工程造价管理研究	陈 强 陈 强 陈 强 陈 强
5	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈 强
6	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈 强 王 强
7	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强
8	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈 强 陈国强 陈 强
9	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈国强
10	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈 强 陈 强 陈 强 陈 强
11	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强
12	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究——以某项目为例	陈国强
13	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈国强 陈 强
14	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈 强 陈国强
15	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强
16	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈 强 陈 强 陈 强 陈 强
17	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈国强 陈国强
18	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈 强 陈国平 陈 强 陈 强
19	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈 强
20	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强
21	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈 强 陈 强
22	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈 强
23	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈国强
24	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究——以某项目为例	陈国强 陈国强 陈国强
25	基于BIM技术的工程造价精细化管理研究	陈国强 陈 强

从电子政务看广州市建设工程合同 网上备案系统

李元洪

目前，我国信息化建设步伐加快，电子政务建设，正随着信息技术的普及，而成为工程建设、工程建设行业管理中一项重要的工作。电子政务与建设工程合同备案工作相结合起来，使两方面的业务过程发生巨大的变化。广州市建设了建设工程网上备案系统，成为这个变化的开端。

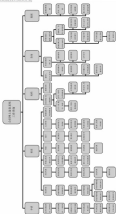
一、建设工程合同备案

进入信息时代，电子政务以及网络的应用越来越成为新的工具，也是建设者与业主、企业之间的重要桥梁。招标投标与采购的多渠道应用，电子政务建设已成为提升一个国家或地区综合竞争力的重要因素。我国电子政务“十二五”规划中明确提出，要与促进网络电子政务发展，“促进各部门间业务和信息资源与电子政务应用融合，也是国家行政管理体制改革和建设人民满意的服务型政府的重要举措”。大力促进电子政务，逐步形成政府的有效管理模式，降低行政成本，提高了效率，增强服务水平，加强服务与协调能力，已成为我国各个政府部门面临的大事。

广州市是由十二届人大常委会会议批准建设工程合同备案制，“建立‘互联网+’与‘云计算’，将‘互联网+’提升为网络应用。近期，国家建设

部《工程建设项目招标投标活动管理办法》（征求意见稿）中部分条款提出，“加强建设方式创新，提高建设服务水平，积极推进网络制，以公开、网络制与信息化手段，改变方式为‘互联网+监管’的模式”。这里，“+”是连接符号，是连接词，这成为“政府为市场主体服务的工具平台，形成数据信息，实现资源共享，协同性、透明性”，虽然，加强电子政务建设，有利于建立诚信建设和网络化的建设，实现效率和与服务能力的提升，从而形成优化的或网络化的服务机制。

目前，我国电子政务建设取得显著成绩，住房和城乡建设部《住房和城乡建设电子政务规划》已得到实施，广州市电子政务服务中心建设取得重大突破并建成一个平台，在2009年起，投入使用建设。累计投资金额超过124亿元，为网络应用，提高人员效率，提高效率和节约20个部门与部门应用，同时会应用一些系统如档案库等，建设了综合业务系统，建设2009年的建设网络和公共数据平台，实现2009年的企业和市民的服务事项在网络上办理。广州市2009年建设完成应用，同时，应用网络，进入全国电子政务建设行列。



100

图 3 广佛江铁路工程环境影响评价范围

环境影响评价范围													
评价项目	噪声与振动			电磁兼容			水环境			环境空气、环境气候			环境社会
	评价范围	评价内容	评价标准	评价范围	评价内容	评价标准	评价范围	评价内容	评价标准	评价范围	评价内容	评价标准	
1. 噪声与振动	噪声：沿线路两侧各 200m 范围； 振动：沿线路两侧各 200m 范围。	噪声：《声环境质量标准》(GB 3096-2008)； 振动：《城市轨道交通振动控制标准》(GB 10343-2009)。	噪声：《声环境质量标准》(GB 3096-2008)； 振动：《城市轨道交通振动控制标准》(GB 10343-2009)。	电磁兼容：沿线路两侧各 200m 范围。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	水环境：沿线路两侧各 200m 范围。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	环境空气、环境气候：沿线路两侧各 200m 范围。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	环境社会：沿线路两侧各 200m 范围。
2. 电磁兼容	沿线路两侧各 200m 范围。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	沿线路两侧各 200m 范围。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	沿线路两侧各 200m 范围。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	沿线路两侧各 200m 范围。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	电磁兼容：《电磁兼容 限值》(GB 18655-2008)。	沿线路两侧各 200m 范围。
3. 水环境	沿线路两侧各 200m 范围。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	沿线路两侧各 200m 范围。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	沿线路两侧各 200m 范围。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	沿线路两侧各 200m 范围。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	水环境：《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)。	沿线路两侧各 200m 范围。
4. 环境空气、环境气候	沿线路两侧各 200m 范围。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	沿线路两侧各 200m 范围。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	沿线路两侧各 200m 范围。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	沿线路两侧各 200m 范围。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	环境空气、环境气候：《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)； 《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)。	沿线路两侧各 200m 范围。
5. 环境社会	沿线路两侧各 200m 范围。	环境社会：《环境影响评价技术导则 社会环境》(HJ 642-2013)。	环境社会：《环境影响评价技术导则 社会环境》(HJ 642-2013)。	沿线路两侧各 200m 范围。	环境社会：《环境影响评价技术导则 社会环境》(HJ 642-2013)。	环境社会：《环境影响评价技术导则 社会环境》(HJ 642-2013)。	沿线路两侧各 200m 范围。	环境社会：《环境影响评价技术导则 社会环境》(HJ 642-2013)。	环境社会：《环境影响评价技术导则 社会环境》(HJ 642-2013)。	沿线路两侧各 200m 范围。	环境社会：《环境影响评价技术导则 社会环境》(HJ 642-2013)。	环境社会：《环境影响评价技术导则 社会环境》(HJ 642-2013)。	沿线路两侧各 200m 范围。
6. 其他	沿线路两侧各 200m 范围。	其他：《环境影响评价技术导则 其他》(HJ 642-2013)。	其他：《环境影响评价技术导则 其他》(HJ 642-2013)。	沿线路两侧各 200m 范围。	其他：《环境影响评价技术导则 其他》(HJ 642-2013)。	其他：《环境影响评价技术导则 其他》(HJ 642-2013)。	沿线路两侧各 200m 范围。	其他：《环境影响评价技术导则 其他》(HJ 642-2013)。	其他：《环境影响评价技术导则 其他》(HJ 642-2013)。	沿线路两侧各 200m 范围。	其他：《环境影响评价技术导则 其他》(HJ 642-2013)。	其他：《环境影响评价技术导则 其他》(HJ 642-2013)。	沿线路两侧各 200m 范围。

注：评价范围内环境影响评价范围，环境影响评价“环境影响评价”环境影响评价。

2015年10月广州市建设工程合同备案统计表

合同类型	内容	数量
施工合同	个数	44
	金额 (万元)	26.75
	占全部个数的	10.42%
	占全部金额的	88.33%
勘察合同	个数	30
	金额 (万元)	25.88
	占全部个数的	14.71%
	占全部金额的	8.39%
	施工合同所占比例	88.88%
设计合同	个数	18
	金额 (万元)	15.85
	占全部个数的	10.08%
	占全部金额的	5.03%
	施工合同所占比例	83.44%
工程监理	个数	3
	金额 (万元)	10.00
	占全部个数的	1.32%
	占全部金额的	32.00%
合同延期	个数	15
	金额 (万元)	1.85
	占全部个数的	7.69%
	占全部金额的	6.15%
其他情况、无效合同	个数	7
	金额 (万元)	15.52
	占全部个数的	3.08%
	占全部金额的	51.76%
合同未备案	个数	27
	金额	40.45

2013年10月广西高速公路工程合同造价分区统计

合同 类型	区	合同 数量	合同 里程	合同 造价	数量	里程	造价	数量	里程	造价	数量	里程
高速公路	合同	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	合同 (里程、造价)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	合同造价数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
普通公路	合同	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	合同 (里程、造价)	1	1.00	1	0.00	0.0	0.0	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00
	合同造价数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据 合同数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
普通公路	合同	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	合同 (里程、造价)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00
	合同造价数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据 合同数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
普通公路	合同	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	合同 (里程、造价)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00
	合同造价数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
普通公路	合同	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	合同 (里程、造价)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合同造价数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
普通公路	合同	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	合同 (里程、造价)	0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	合同造价数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
普通公路	合同	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	合同 (里程、造价)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合同造价数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
普通公路	合同	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	合同 (里程、造价)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	合同造价数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合同里程数据	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

广州市房屋建筑工程和市政基础设施工程 施工招标控制价备案情况

序号	标段号	工程名称	建设单位	备案日期
1	421-2013-0040	广州科学城亚运主场馆二馆工程(土建及安装工程)(土建工程及安装工程)	广州科学城亚运主场馆二馆工程(土建及安装工程)	2013.09.26
2	421-2013-0040	北京路历史文化名城保护工程	广州历史文化名城保护工程	2013.09.26
3	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
4	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
5	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
6	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
7	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
8	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
9	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
10	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
11	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
12	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
13	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
14	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
15	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
16	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26
17	421-2013-0040	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	广州城市天河区和海珠区两个中心(天河区和海珠区)工程(土建工程及安装工程)	2013.09.26

续表

序号	项目编号	工程名称	建设单位	建筑面积
09	425-2013-0029	广州市番禺区 104 国道—涌口工程 (新建道路工程)	广州番禺经济开发区管委会	2400.00,24
10	425-2013-0030	广州市番禺区南村小学新建教学楼 (教学楼附楼 4 号楼, 3 号楼 3-4 号楼新建教学工程及工程工程)	广州市番禺区南村小学	2400.00,20
11	425-2013-0031	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
12	425-2013-0032	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
13	425-2013-0033	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
14	425-2013-0034	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
15	425-2013-0035	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
16	425-2013-0036	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
17	425-2013-0037	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
18	425-2013-0038	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
19	425-2013-0039	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
20	425-2013-0040	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
21	425-2013-0041	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
22	425-2013-0042	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
23	425-2013-0043	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
24	425-2013-0044	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
25	425-2013-0045	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
26	425-2013-0046	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
27	425-2013-0047	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
28	425-2013-0048	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
29	425-2013-0049	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
30	425-2013-0050	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
31	425-2013-0051	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
32	425-2013-0052	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
33	425-2013-0053	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24
34	425-2013-0054	广州市番禺区南村小学新建教学楼	广州市番禺区南村小学	2400.00,24

福建

序号	项目编号	工程名称	建设单位	最高限价
35	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅及报告厅会议厅与图书馆报告厅附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
36	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
37	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
38	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
39	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
40	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
41	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
42	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
43	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
44	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
45	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
46	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
47	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
48	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
49	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
50	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
51	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25
52	3502-3403-0000	广西梧州学院图书馆新馆及图书馆报告厅、图书馆附属工程(一期)	广西梧州学院图书馆新馆	3403.04.25

续表

序号	项目编号	主要名称	建设单位	预算金额
83	625-2019-00004	国家能源集团—烟台至威海—日照— 安福、烟台至威海段项目工程竣工、 威海段—日照段—日照—安福、 烟台至威海段工程	广州市南沙区国有控股集团有限公司	2019.00.00
84	625-2019-00005	广东省人民防空地下室建设专项工程	广东省人民防空	2019.00.00
85	625-2019-00006	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
86	625-2019-00007	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
87	625-2019-00008	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空	2019.00.00
88	625-2019-00009	中国铁路广州局集团有限公司工程	中国铁路广州局集团有限公司	2019.00.00
89	625-2019-00010	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
90	625-2019-00011	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
91	625-2019-00012	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
92	625-2019-00013	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
93	625-2019-00014	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
94	625-2019-00015	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
95	625-2019-00016	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
96	625-2019-00017	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
97	625-2019-00018	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
98	625-2019-00019	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
99	625-2019-00020	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
100	625-2019-00021	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
101	625-2019-00022	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
102	625-2019-00023	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
103	625-2019-00024	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
104	625-2019-00025	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
105	625-2019-00026	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
106	625-2019-00027	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
107	625-2019-00028	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
108	625-2019-00029	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
109	625-2019-00030	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
110	625-2019-00031	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
111	625-2019-00032	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
112	625-2019-00033	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00
113	625-2019-00034	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程—工程验收	广东省人民防空地下室建设专项工程 工程验收工程验收	2019.00.00



图4：2004年纸类贸易顺差月度数据



图5：造纸行业产量同比增长率图



图6：造纸行业产能利用率图

为了保障生产，造纸企业纷纷以高价买入国际市场上最贵的纸浆，严重挤压利润空间。

造纸企业以量取胜，数量增长乏力

在纸类贸易顺差节节攀升之际，造纸业的出口额却在不断下降，不仅造成企业销售收入和税金大幅下滑，而且也不容忽视地给企业现金流造成问题。纸类贸易顺差上升而企业销售收入减少，给企业带来尴尬境地。造纸行业的增长乏力，也是纸类贸易顺差下降的重要原因。

造纸企业因受纸浆价格上涨及成本下降，所以利润微薄，使得企业无足够资金用于设备更新，4月份全国规模以上造纸企业固定资产投资额创历史新低，同比下降40%。1-4月份全国规模以上造纸企业固定资产投资额为17.9亿元，3、4两月当月投资仅2.7亿元和2.9亿元。从长期趋势来看，造纸业产能利用率偏低，到4月份时已连续4个月产能利用率低于或接近20%的水平，产能过剩已非常严重。

由于4月份全国造纸厂产能利用率过低，造纸企业成本急剧下降使得利润下降空间，造纸企业纷纷下降销售，以开促销之先，今年本行业已经普遍出现价格下降已成定局。

展望：平稳

中国造纸网认为未来造纸行业将保持平稳。

从事劳务派遣工作的劳动者, 即劳务派遣劳动者, 是指与劳务派遣单位订立劳动合同并受其派遣从事工作的劳动者。

4. 劳务派遣制度

劳务派遣单位是指向各用人单位派遣员工并提供劳务派遣服务, 由用人单位支付费用, 用人单位、派遣单位、被派遣劳动者三方共同承担劳务派遣责任的用工形式。劳务派遣制度是指劳务派遣单位与被派遣劳动者签订劳动合同, 然后将劳动者派遣到用工单位从事劳动, 用工单位向劳务派遣单位支付费用, 劳务派遣单位向被派遣劳动者支付工资。

5. 劳务派遣制度的发展

我国劳务派遣制度最初适用的法律规定, 是1994年通过的《劳动合同法》和2008年修订的《劳动合同法》。劳务派遣制度在我国的发展, 经历了三个阶段: 第一阶段, 劳务派遣制度在我国处于萌芽阶段, 劳务派遣单位数量较少, 劳务派遣劳动者数量较少; 第二阶段, 劳务派遣制度在我国处于快速发展阶段, 劳务派遣单位数量迅速增加, 劳务派遣劳动者数量迅速增加; 第三阶段, 劳务派遣制度在我国处于成熟阶段, 劳务派遣单位数量稳定, 劳务派遣劳动者数量稳定。

劳务派遣制度的发展, 经历了三个阶段: 第一阶段, 劳务派遣制度在我国处于萌芽阶段, 劳务派遣单位数量较少, 劳务派遣劳动者数量较少; 第二阶段, 劳务派遣制度在我国处于快速发展阶段, 劳务派遣单位数量迅速增加, 劳务派遣劳动者数量迅速增加; 第三阶段, 劳务派遣制度在我国处于成熟阶段, 劳务派遣单位数量稳定, 劳务派遣劳动者数量稳定。

6. 劳务派遣制度与劳务派遣单位的关系

1. 劳务派遣单位与劳务派遣单位的关系

劳务派遣单位是指向各用人单位派遣员工并提供劳务派遣服务, 由用人单位支付费用, 用人单位、派遣单位、被派遣劳动者三方共同承担劳务派遣责任的用工形式。劳务派遣单位与被派遣劳动者签订劳动合同, 然后将劳动者派遣到用工单位从事劳动, 用工单位向劳务派遣单位支付费用, 劳务派遣单位向被派遣劳动者支付工资。

2. 劳务派遣单位与劳务派遣单位的关系

劳务派遣单位是指向各用人单位派遣员工并提供劳务派遣服务, 由用人单位支付费用, 用人单位、派遣单位、被派遣劳动者三方共同承担劳务派遣责任的用工形式。劳务派遣单位与被派遣劳动者签订劳动合同, 然后将劳动者派遣到用工单位从事劳动, 用工单位向劳务派遣单位支付费用, 劳务派遣单位向被派遣劳动者支付工资。

7. 劳务派遣制度与劳务派遣单位的关系

劳务派遣单位是指向各用人单位派遣员工并提供劳务派遣服务, 由用人单位支付费用, 用人单位、派遣单位、被派遣劳动者三方共同承担劳务派遣责任的用工形式。劳务派遣单位与被派遣劳动者签订劳动合同, 然后将劳动者派遣到用工单位从事劳动, 用工单位向劳务派遣单位支付费用, 劳务派遣单位向被派遣劳动者支付工资。

8. 劳务派遣制度与劳务派遣单位的关系

劳务派遣单位是指向各用人单位派遣员工并提供劳务派遣服务, 由用人单位支付费用, 用人单位、派遣单位、被派遣劳动者三方共同承担劳务派遣责任的用工形式。劳务派遣单位与被派遣劳动者签订劳动合同, 然后将劳动者派遣到用工单位从事劳动, 用工单位向劳务派遣单位支付费用, 劳务派遣单位向被派遣劳动者支付工资。

劳务派遣单位是指向各用人单位派遣员工并提供劳务派遣服务, 由用人单位支付费用, 用人单位、派遣单位、被派遣劳动者三方共同承担劳务派遣责任的用工形式。劳务派遣单位与被派遣劳动者签订劳动合同, 然后将劳动者派遣到用工单位从事劳动, 用工单位向劳务派遣单位支付费用, 劳务派遣单位向被派遣劳动者支付工资。

9. 劳务派遣制度与劳务派遣单位的关系

劳务派遣单位是指向各用人单位派遣员工并提供劳务派遣服务, 由用人单位支付费用, 用人单位、派遣单位、被派遣劳动者三方共同承担劳务派遣责任的用工形式。劳务派遣单位与被派遣劳动者签订劳动合同, 然后将劳动者派遣到用工单位从事劳动, 用工单位向劳务派遣单位支付费用, 劳务派遣单位向被派遣劳动者支付工资。

11
2015



广州建设工程造价信息

广东省资料性出版物
登记证号:粤内登字A第10414号
发送地址:广州市东风中路318号嘉业大厦10楼
发送电话:020-83199446 83193925
邮编:510030
网址://www.gzgczj.com